
Selarl Antoine BRISCADIEU

Commissaire-Priseur Judiciaire, Commissaire de Justice

12-14, rue Peyronnet • 33800 BORDEAUX

Tél. : +33 (0)5 56 31 32 33 • Mail : judiciaire@briscadieu-bordeaux.com • www.briscadieu-bordeaux.com

SIRET : 914 439 880 00016 • N° TVA : FR87914439880

INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ELEMENTS D'ACTIF DEPENDANT DE LA PROCEDURE DE

Redressement Judiciaire

Valeur d'exploitation

SAS AMENAGEMENT SENIORS HABITAT - ASH

Activité : Adaptation de salle de bain

Adresse : 82 avenue Jeanne d'Arc – 33130 BEGLES

DOSSIER N° **B1878**

SUIVI PAR : **Me Antoine BRISCADIEU / SB**

En vertu d'un jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux:

DATE DU JUGEMENT : 29 avril 2026

JUGE COMMISSAIRE : Monsieur GERARD Philippe

GREFFE : 2026J00803

MANDATAIRE JUDICIAIRE : **SELARL EKIP'**

DATE D'INVENTAIRE : **23 juin 2026**

ETAT DESCRIPTIF

Redressement Judiciaire de la SAS AMENAGEMENT SENIORS HABITAT - ASH

Dressé par Maître Antoine BRISCADIEU, Commissaire de Justice – Commissaire-Priseur Judiciaire, sise 12-14, rue Peyronnet 33800 BORDEAUX, nommé à cette fonction par le jugement du Tribunal de Commerce de Bordeaux en date du 29 avril 2026

NOTE PREALABLE

Dès réception de la mission d'inventaire, nous avons contacté Monsieur Antoine Maréchaux - Gérant le 16/06/2026.

- ☒ Le responsable a été invité à signer un procès-verbal *d'inventaire (cf. document joint en annexe)* l'avisant de nous communiquer toute information ou dossier utile en sa possession notamment au sujet des matériels faisant l'objet de clause de réserve de propriété, de contrats de location, de leasing ou de prêts et plus généralement appartenant à des tiers ; et de la présence de déchets polluants présentant des dangers pour l'environnement ou de l'exploitation d'un site relevant de la législation sur les installations classées.
- ☐ Faute de réponse, nous nous sommes rendus sur les lieux d'inventaire et au siège social pour le rencontrer. A défaut, nous avons laissé une carte de passage. Nous avons relevé nos investigations sans succès et déclarons la carence du débiteur/gérant.

TABLEAU DE BORD

AFFAIRE : SAS AMENAGEMENT SENIORS HABITAT - ASH

SUIVI PAR : Me Antoine BRISCADIEU / IB

TRIBUNAL : Tribunal de Commerce de Bordeaux

DATE DU JUGEMENT : 29 avril 2026

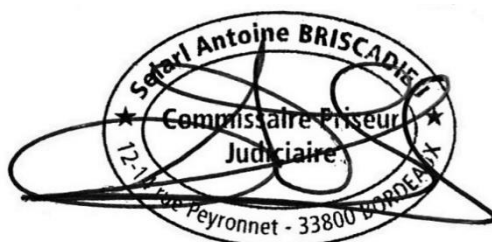
N° GREFFE : 2026J00803

Produits dangereux :	Réserves de propriété	oui ☐ non ☒
Sur site	Matériel gagé	oui ☐ non ☒
Hors site	Matériel de leasing	oui ☐ non ☒
Risque de pollution	Matériel en location	oui ☒ non ☐
Risque de proximité	Tableau des immobilisations	oui ☐ non ☒
Electricité	Actifs situé chez des tiers	oui ☐ non ☒
Rideau électrique	Matériel appartenant à des tiers	oui ☒ non ☐
Maintien contrat électrique	Bien en dépôt	oui ☐ non ☒
Etat du local	<u>Observations :</u>	
Bon ☒ Moyen ☐ Sale ☐ Très sale ☐		
Avis pour abandon des actifs		
Favorable ☐ Défavorable ☒		

VALORISATION

Désignation	Valeur d'exploitation	Page
I MATERIEL DE BUREAU	2 520 €	4
II MATERIEL D'EXPLOITATION	460 €	9
III STOCK	MEMOIRE	11
TOTAL ACTIFS	2 980 €	11
I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE	MEMOIRE	12
II BIS MATERIEL D'EXPLOITATION REVENDICABLE	MEMOIRE	14
III BIS VEHICULES REVENDICABLES	MEMOIRE	15
TOTAL REVENDICABLES	MEMOIRE	19

ARRETE LE PRESENT INVENTAIRE DESCRIPTIF ET ESTIMATIF DES ELEMENTS D'ACTIFS DEPENDANT DE LA RJ DE LA SAS AMENAGEMENT SENIORS HABITAT - ASH EN VERTU D'UN JUGEMENT DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX EN DATE DU 29 AVRIL 2026 PAR NOUS Selarl Antoine BRISCADIEU, COMMISSAIRE PRISEUR JUDICIAIRE, A BORDEAUX ET Y DEMEURANT AU N°12-14 rue Peyronnet -33800 BORDEAUX



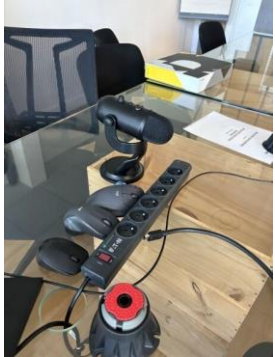
Valeur d'exploitation : il s'agit de la valeur de reprise sur le site des actifs mobiliers pour un candidat repreneur qui remettrait en route immédiatement l'exploitation. Il ne s'agit donc pas de la valeur comptable. Cette estimation est recommandée dans le cadre d'une cession de gré à gré par le Juge Commissaire de l'ensemble ou d'une partie des moyens de production.

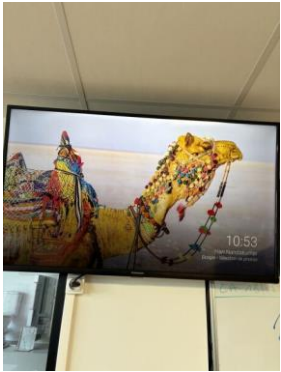
Valeur de réalisation : il s'agit de la valeur de chaque élément d'actif (mobilier, matériel, stock, parc automobile, etc.) dans la perspective du démantèlement d'une unité de production dans le cadre d'une vente aux enchères publiques consécutive à un jugement de liquidation judiciaire.

I MATERIEL DE BUREAU	Valeur d'exploitation
1. 8 bureaux d'angle en stratifié avec caissons de rangement On y joint 8 fauteuils sur roulettes 	200 €
2. 9 bureaux simples en stratifié piètement métal On y joint 9 fauteuils sur roulettes et 9 chaises en tissu 	200 €
3. 2 meubles de rangement à portes coulissantes et 1 armoire à porte coulissante On y joint 2 paperboards   	120 €

I MATERIEL DE BUREAU	Valeur d'exploitation
1 fauteuil de massage chauffant 4. 	300 €
1 table haute d'angle piètement métal On y joint 1 tabouret sur roulettes et 1 chaise haute sur roulettes 5. 	100 €
1 grande table en bois et 8 chaises en plastique 6. 	80 €

I MATERIEL DE BUREAU	Valeur d'exploitation
1 lot d'électroménager comprenant 3 micro-ondes dont SAMSUNG, 1 réfrigérateur de marque FAURE, 1 lave vaisselle de marque BEKO et 2 machines à café   	200 €
3 grands plateaux en verre On y joint 14 chaises en tissu 	160 €

I MATERIEL DE BUREAU	Valeur d'exploitation
1 système de visioconférence avec un écran de marque LG et 1 unité centrale de marque LENOVO avec caméra et micro sur pied à roulettes On y joint 1 paperboard sur pied à roulettes métalliques de marque JABMA 9.    	300 €
1 ensemble informatique comprenant 1 unité centrale de marque DELL, 6 écrans de marque BOULANGER, 2 écrans de marque PHILIPS, 1 écran de marque SAMSUNG, 1 écran de marque DELL et 1 écran de marque HUAWEI 10.  	160 €

I MATERIEL DE BUREAU	Valeur d'exploitation
13 ordinateurs portables dont ASUS, LENOVO, ACER, BOULANGER... <u>Observations:</u> <i>Entre les mains des salariés</i> 11. 	300 €
14 téléphones portables dont GOOGLE PIXEL, XIAOMI, SAMSUNG On y joint un écran THOMSON 12.  	400 €
TOTAL I MATERIEL DE BUREAU	2 520 €

II MATERIEL D'EXPLOITATION	Valeur d'exploitation
4 étagères métalliques 13. 	80 €
1 scie circulaire de marque BOSCH Modèle GKS-12V26 (sans batterie) 14. 	60 €
1 décapeur thermique de marque BOSCH Modèle GHG-18V-50 15. 	60 €
1 meuleuse de marque BOSCH Modèle GH0-12V-20 16. 	60 €

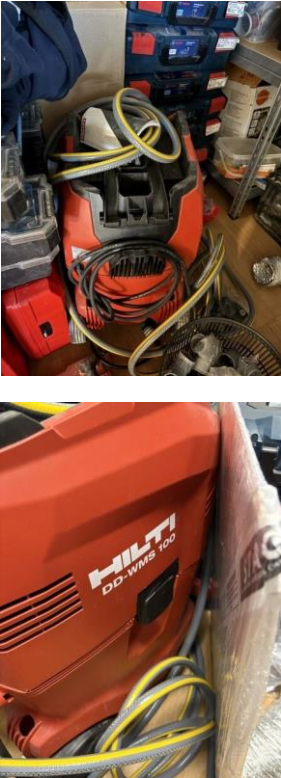
II MATERIEL D'EXPLOITATION		Valeur d'exploitation
17.	1 scie sauteuse de marque BOSCH Modèle GST-18V-125B 	40 €
18.	1 visseuse de marque BOSCH Modèle GSR-12V-35 	40 €
19.	1 laser de marque BOSCH Modèle GLL 2-10	60 €
20.	1 petit lot d'outillages divers 	60 €
TOTAL II MATERIEL D'EXPLOITATION		460 €

III STOCK	Valeur d'exploitation
1 stock de parois vitrées et panneaux de douche (Avec défaut de fabrication) 21. <i>Observations: Stock situé à LIMOGES dans l'entrepôt RS LOGISTIQUE (Z.I Les Courrières 87170 Isle)</i> <i>État des stocks non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
TOTAL III STOCK	MEMOIRE
TOTAL ACTIFS	2 980 €

REVENDICABLES

I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE	Valeur d'exploitation
22. 1 copieur de marque CANON Modèle Image Runner Advance DX C3922i <i>Observations: En contrat de location avec KOESIO. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
23. 1 fontaine à eau <i>Observations: En contrat de location avec ELIS. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
24. 1 copieur de marque CANON Modèle Image Runner Advance DX C259i <i>Observations: En contrat de location avec KOESIO. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE

25.	9 postes téléphoniques de marque YEAHLINK <i><u>Observations:</u> En contrat de location avec KOESIO. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
26.	1 baie de brassage de marque GIGAMEDIA avec serveur <i><u>Observations:</u> En contrat de location avec KOESIO. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
TOTAL I BIS MATERIEL DE BUREAU REVENDICABLE		MEMOIRE

II BIS MATERIEL D'EXPLOITATION REVENDICABLE	Valeur d'exploitation
1 carotteuse de marque HILTI <i>Observations: En contrat de location avec HILTI. Contrat non communiqué par le gérant</i> 27. 	MEMOIRE
1 aspirateur de chantier de marque HILTI <i>Observations: En contrat de location avec HILTI. Contrat non communiqué par le gérant</i> 28. 	MEMOIRE
TOTAL II BIS MATERIEL D'EXPLOITATION REVENDICABLE	MEMOIRE

III BIS VEHICULES REVENDICABLES	Valeur d'exploitation
29. Désignation : TOYOTA YARIS CROSS Immatriculation : GS-408-YL Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
30. Désignation : TOYOTA CHR CROSS Immatriculation : GQ-309-AW Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
31. Désignation : TOYOTA CHR CROSS Immatriculation : GP-668-MS Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE

III BIS VEHICULES REVENDICABLES	Valeur d'exploitation
32. Désignation : TOYOTA PRO ACE Immatriculation : HE-082-SL Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i><u>Observations:</u> En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
33. Désignation : NISSAN INTERSTAR Immatriculation : GX-986-GN Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i><u>Observations:</u> En contrat de Crédit Bail avec NISSAN. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE

III BIS VEHICULES REVENDICABLES	Valeur d'exploitation
34. Désignation : NISSAN INTERSTAR Immatriculation : GX-764-NN Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec NISSAN. Contrat non communiqué par le gérant</i> 	MEMOIRE
35. Désignation : VOLVO XC 90 Immatriculation : FE-633-FW Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec VOLVO. Contrat non communiqué par le gérant Actuellement entre les mains d'un salarié</i>	MEMOIRE
36. Désignation : PEUGEOT 308 Immatriculation : GC-128-AR Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec PEUGEOT. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
37. Désignation : TOYOTA YARIS CROSS Immatriculation : GN-062-TD Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE

III BIS VEHICULES REVENDICABLES	Valeur d'exploitation
38. Désignation : NISSAN INTERSTAR Immatriculation : GW-162-BK Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec NISSAN. Contrat non communiqué par le gérant Actuellement au garage NISSAN de PONTIVY. Véhicule réparé mais facture non réglée</i>	MEMOIRE
39. Désignation : TOYOTA AYGO Immatriculation : GQ-849-HC Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant Actuellement au garage FEU VERT dans le Sud Est</i>	MEMOIRE
40. Désignation : NISSAN INTERSTAR Immatriculation : GW-647-TE Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec NISSAN. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
41. Désignation : NISSAN INTERSTAR Immatriculation : GY-524-BQ Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec NISSAN. Contrat non communiqué par le gérant Actuellement à PONTIVY entre les mains d'un technicien</i>	MEMOIRE
42. Désignation : TOYOTA COROLLA Immatriculation : HA-623-DH Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE

III BIS VEHICULES REVENDICABLES		Valeur d'exploitation
43.	Désignation : TOYOTA COROLLA Immatriculation : HA-603-DH Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
44.	Désignation : TOYOTA PRO ACE Immatriculation : HB-506-LM Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
45.	Désignation : TOYOTA PRO ACE Immatriculation : FQ-795-CH Date M.E.C : Non communiqué Kilométrage : Non communiqué <i>Observations: En contrat de Crédit Bail avec TOYOTA. Contrat non communiqué par le gérant</i>	MEMOIRE
TOTAL III BIS VEHICULES REVENDICABLES		MEMOIRE
TOTAL REVENDICABLES		MEMOIRE
TOTAL GENERAL		2 980 €