Carrère & Laborie

Commissaires-priseurs judiciaires

Etat descriptif et estimatif des actifs mobiliers dépendants
De la liquidation judiciaire de la

Société COMGRAF
Route départementale 817
Bâtiment CB
64170 LACQ

CARRERE & LABORIE Commissaires-priseurs judiciaires
17. Avenue du Général de gaulle – 64000 PAU
Tél. 05.59.84.72.72 email : contact@carrere-laborie.com

L'an deux-mille-vingt-cinq
Le vingt-neuf juillet

Nous, **Patrice CARRRERE**, Commissaire-priseur judiciaire associé de la Société Civile Professionnelle
« CARRERE & LABORIE », titulaire de l'office de Commissaire-Priseur, à la résidence de PAU (64000),
y demeurant es qualités 17, avenue du Général de Gaulle, avons procédé à l'inventaire descriptif et estimatif des actifs mobiliers de la :

Société COMGRAF
Route départementale 817
Bâtiment CB
64170 LACQ

Faisant l'objet d'une procédure de liquidation judiciaire suite au jugement du Tribunal de Commerce de Pau du 22 juillet 2025

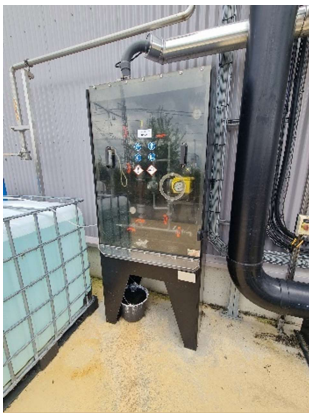
Ainsi qu'il suit,

Table des matières

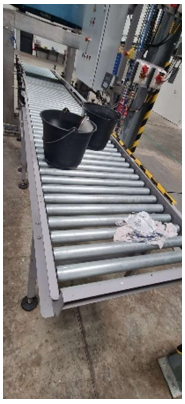
Matériels en pleine propriété 5
Extérieur 5
Zone de production 7
Local électrique 15
Chaufferie 15
Entrée 16
Local air comprime 17
Laboratoire 17
Bureaux en open space 17
Bureaux étage 17
Vestiaire dames 18
Coursive 18
Vestiaire messieurs 18
Salle de repos 19
Atelier de maintenance 19
Matériels inventories sur désignation 20
Stock 21
Matériels en crédit-bail 22
Matériel en crédit-bail auprès de NATIOCREDIMURS SNC 22
Matériel en crédit-bail auprès de BPCE LEASE SA 31
Matériel en crédit-bail auprès de SOGELEASE SAS 36
Matériel en crédit-bail auprès de LIXXBAIL SA 40
Matériels en location 43
Matériel en location auprès de ADOUR MANUTENTION 43
Matériels appartenant à des tiers 43
Matériel appartenant à SAS USINEDELACQ 44
Matériel appartenant à ELIS SERVICES SAS 45
Matériel appartenant à JOUANCHICOT SARL 46

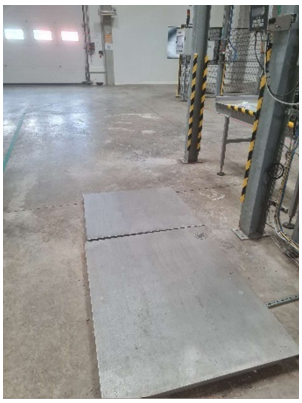
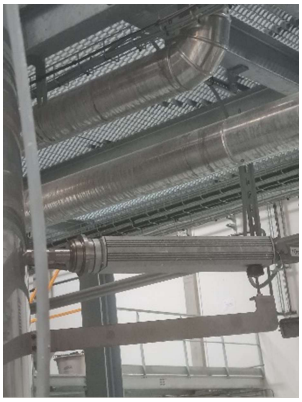
Récapitulatif

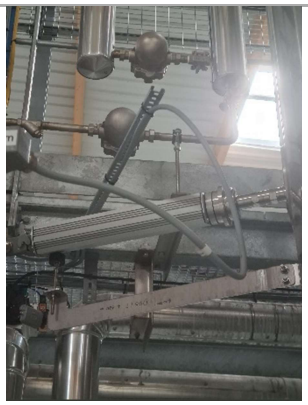
	VALEUR DE REALISATION
COMGRAF SAS RTE DEPARTEMENTALE 817, 64170 LACQ	
Matériel d'exploitation et stocks	41 440 €
Matériel en location et crédit-bail	Pour mémoire
Total des actifs mobiliers	41 440 €

MATERIELS EN PLEINE PROPRIETE		
EXTERIEUR		
Silo à céréales stockant des pellets densité entre 0,7 et 0,8 Capacité 70t Avec fond vibrant et système de dépoussiérage et anti explosion en tête.	**5 000 €**	
Laveur de gaz Laveur de gaz S-Reactor comprenant Colonne de lavage acide Bohlplast Ventilateur Bolhplast 2000M3/h Pompe de recirculation BohlPlast Condenseur BohlPlast Réchauffeur BohlPlast	**1 000 €**	 

ZONE DE PRODUCTION		
Tunnel d'élevage de larves en carrousel en acier, inox et acier galvanisé. 24m de long 90t poids estimé par Monsieur Delay Matériel extrêmement spécifique à l'élevage des larves de mouches soldats noires	**10 000 €**	

Convoyeur à tube de marque APIA avec environ 25m de tube	**1 000 €**	
Tamiseur à larves - Russel l Finex	**500 €**	
Pesée larves moyennes Natel/Soehnle: pesage sur convoyeur	**1 500 €**	

Pesée larves matures Soehnle: plateau peseur au sol, 500g de précision sur 1,5 T de capacité	**1 000 €**	
Pot de réception en inox à fermeture hermétique.	**200 €**	
Cinq sondes à ultrasons avec leurs boosters et transmetteurs de marque Hielscher modèle UIP1500hdT. Avec une armoire pour le stockage des boosters. Sondes montées sur 2 cuves (cuve de rinçage et cuve de désacétylation).	**5 000 €**	

Système pneumatique d'alimentation du broyeur TTD et de la conditionneuse constitué de : - 2 cyclones (séparateurs de taille de particules), - d'une trémie de chargement, - d'un filtre dépoussiéreur electrostatique à lamelles, - d'un ventilateur (à l'extérieur)	**2 000 €**	

Ensemble des tubes canalisation en inox 316, longueur estimée par Monsieur Delay entre 1400 et 1600m.	**1 000 €**	

Ensemble des structures métalliques, caillebotis, mezzanines du bâtiment en acier galvanisé.	**1 000 €**	

Ensemble de 387 vannes (estimation de Monsieur Delay) de marque SECTORIEL pneumatiques Inox 316 et corps PTFE Diamètres DN 41, 55 et 70	**5 000 €**	
Deux vestiaires métalliques quatre portes	**40 €**	
Deux grands tableaux de type Velleda et un grand tableau en liège	**20 €**	
Petit réfrigérateur usagé	**20 €**	
Trois tables bureau et trois chaises visiteurs	**10 €**	
Petit réfrigérateur usagé	**10 €**	
Incubateur à œufs	**100 €**	
Escabeau à quatre niveaux	**10 €**	
Transpalette sans marque apparente	**50 €**	
Environ 70 caisses en PVC	**80 €**	
Quatre bacs roulants en inox avec bonde.	**300 €**	
Bac de rétention en PVC	**50 €**	
Centrifugeuse à tubes HETTICH EBA270	**50 €**	

Plaque chauffante LMR	**20 €**	
Balance de précision KERN. Max 320g, précision 0,1mg	**50 €**	
Balance PRECIA MOLEN. Max 3000g, précision à 1g	**20 €**	
3 tables en inox	**250 €**	
Petit meuble de rangement métallique, une table bureau, deux chaises	**POUR MEMOIRE**	
Huit échelles de boulanger en inox	**200 €**	
Pompe d'épreuve manuelle VIRAX 50 bars.	**30 €**	
Escabeau SPARTEX usagé	**100 €**	
Nettoyeur haute pression KARCHER K5	**50 €**	
Pupitre métallique	**30 €**	
LOCAL ELECTRIQUE		
Ensemble d'armoires métalliques et divers équipements tels que armoires de programmation et unités de pilotage de vannes	**POUR MEMOIRE**	
CHAUFFERIE		
Cuve de stockage d'eau 5000 litres Chalvignac industries Avec pompe de distribution d'eau froide Packo.	**600 €**	

Cuve de stockage d'eau chaude 15m3 isolée Metalocaima Avec pompe de distribution d'eau chaude Packo.	**800 €**	
ENTREE		
Caisson, chaise et deux panneaux d'affichage en liège	**10 €**	

LOCAL AIR COMPRIME		
Compresseur ATLAS COPCO GA22VSD année 2022 avec un sécheur Atlas Copco CD65 et une cuve ATLAS COPCO en acier galvanisé 2000 L	**1 800 €**	
LABORATOIRE		
Congélateur coffre FRIGELUX	**30 €**	
Balance KERN max 5000g précise à 1g	**30 €**	
Analyseur d'humidité KERN DAB 110g max et précision à 0,001g	**30 €**	
Etagère à cornières, deux étagères PVC, deux tables bureaux et table métallique	**20 €**	
BUREAUX OPEN SPACE		
Ecran informatique DELL	**10 €**	
Lot de mobilier de bureau comprenant cinq bureaux, quatre caissons, six sièges dactylo, une chaise visiteur, une armoire métallique haute, une lampe et un paperboard	**30 €**	
BUREAU A L'ETAGE		
Baie de brassage informatique contenant - un serveur ALTYK, - un onduleur, - une sauvegarde NAS,	**200 €**	

- un ensemble de links et routeurs - une antenne STARLINK Ainsi que deux stations : une dans le bureau comprenant deux écrans et un clavier et la seconde dans l'atelier.		
Copieur BROTHER MFC-J5955DW	**60 €**	
Imprimante BROTHER HL-L3230CDW	**30 €**	
Un ensemble de mobilier de bureau comprenant 2 tables d'angle, une table informatique, une armoire basse métallique, un tableau VELEDA, et 4 sièges dactylo et une chaise visiteur.	**60 €**	
VESTIAIRES DAMES		
Meuble vestiaire métallique 10 portes, un banc porte-manteaux	**30 €**	
COURSIVE		
Aspirateur traineau KARCHER	**50 €**	
VESTIAIRES MESSIEURS		
Un meuble vestiaire métallique 10 portes, un banc porte-manteaux, deux chaises	**30 €**	

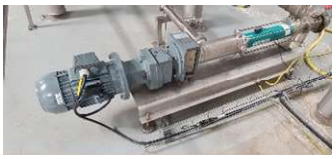
SALLE DE REPOS		
Lot de mobilier comprenant 4 tables bureaux, une armoire métallique basse, 9 chaises, un caisson, un porte manteaux perroquet et un paperboard	**30 €**	
Réfrigérateur usagé	**20 €**	
Deux fours micro-ondes usagés	**10 €**	
Machine à café De Longhi	**50 €**	
ATELIER DE MAINTENANCE		
Environ 12m d'étagères à cornières	**40 €**	
Deux armoires métalliques basses, deux bureaux, quatre chaises et deux armoires métalliques hautes	**50 €**	
Etabli avec étau	**50 €**	
Deux écrans informatiques	**10 €**	
Desserte FACOM fermée à clef	**150 €**	
Un petit stock de pièces détachées spécifiques : éléments de pompes et de vannes, joints…	**600 €**	

MATERIELS INVENTORIES SUR DESIGNATION		
Machine TTD : broyeur à billes de dépolymérisation des polysacharides Monsieur Delay déclare que ce matériel qui aurait représenté un investissement de 420 000 euros est actuellement bloqué chez son fabricant en Russie en raison de l'embargo frappant ce pays.	POUR MEMOIRE	
Stephan umc5 : mélangeur chauffeur Matériel inventorié sur désignation actuellement en dépôt dans un labo à Grenoble pour des essais de formulation de champignons. Monsieur Delay n'a pas été en mesure de nous transmettre plus d'information au sujet du tiers détenteur de ce matériel dont la valeur d'acquisition serait de 11 000 euros.	POUR MEMOIRE	
Trois ordinateurs portables PC Trois ordinateurs portables Macbook Air Trois téléphones portables Iphones 12 reconditionnés. Tous usagés. Consignés au domicile de Monsieur Delay mais non présentés.	POUR MEMOIRE	

STOCK		
8,5t de pellets de tourteau de colza gras conditionnés en bigbags de 1000L	**300 €**	
3,5 t de son de blé conditionnés en bigbags de 1000L	**100 €**	
13,5t de poudre d'aspergillus niger (citrifeed) conditionnés en bigbags de 1000L	**400 €**	
200kg de chitine de crevettes conditionnée en bags de 50kg	**150 €**	

MATERIELS FAISANT L'OBJETS DE LEASINGS - CREDIT BAUX			
Matériel en crédit-bail auprès de NATIOCREDIMURS SNC Siège au - 12 rue du Port « Le Pixel » – F-92000 NANTERRE			
PID A10 PREPARATION NOURRITURE	Transport pneumatique PIAB U80700 avec trémie de lancement et trémie de réception PIAB: vide-sacs, pompe à vide inox et trémie 800L inox	POUR MEMOIRE	
	Transporteur pellets et trémie Kongskilde / Denis France	POUR MEMOIRE	
	Mélangeur Wam: mélangeur à ruban, inox	POUR MEMOIRE	
	Pompe de transfert Netzsch: rotor excentré 10M3/H	POUR MEMOIRE	

	Silo de nourriture Cuve inox 5000L	POUR MEMOIRE	
	Pompe de transfert nourriture Netzsch: rotor excentré 10M3/H	POUR MEMOIRE	
	4 Bouteilles Sotech inox	POUR MEMOIRE	

PID A40 DEPROTEINISATION / DEMINERALISATION	Réacteur déprotéinisation avec agitateurs cuve inox agitée chauffante 4,2M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe déprotéinisation Netzsch 5M3/h	POUR MEMOIRE	
	Support IBC H2O2 Conteneur avec rétention intégrée	POUR MEMOIRE	
	Pompe doseuse H2O2 Iwaki : 200L/H	POUR MEMOIRE	

	Support IBC KOH Conteneur avec rétention intégrée	POUR MEMOIRE	
	Pompe doseuse KOH (Démontée dans l'atelier de maintenance) Iwaki : centrifuge magnétique 2M3/h	POUR MEMOIRE	
	Réacteur déminéralisation avec agitateur Revêtement intérieur HALAR. cuve inox agitée revêtue ECTFE 2000L	POUR MEMOIRE	
	Pompe déminéralisation Netzsch 5M3/h	POUR MEMOIRE	

	Support IBC HCl Conteneur avec rétention intégrée	POUR MEMOIRE	
	Pompe doseuse HCl Iwaki : 200L/H	POUR MEMOIRE	
PID A50 Délipidation	Réacteur de délipidation avec agitateur Cuve ATEX explosion proof cuve inox agitée 5M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe délipidation ATEX explosion proof Netzsch 5M3/H	POUR MEMOIRE	
	Pompe transfert éthanol sale ATEX explosion proof Packo : centrifuge atex 5M3/H 2bars	POUR MEMOIRE	

	Echangeur éthanol/vapeur Barriquand: 1,7 M2	POUR MEMOIRE	

PID A51 Stockage éthanol	Réservoir éthanol propre cuve LNE 40M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe envoi éthanol propre Packo: centrifuge atex explosion proof 10M3/H 1,6bars	POUR MEMOIRE	
	Réservoir éthanol sale cuve LNE 40M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe dépotage éthanol sale Packo: centrifuge atex explosion proof 20M3/H 2,4bars	POUR MEMOIRE	
	Réservoir soude cuve inox isolée 1200L	POUR MEMOIRE	

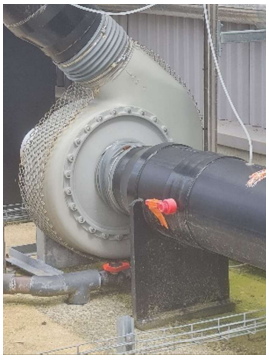
PID A60 Déacétylation			
	Pompe soude Packo: magnétique verdermag 2M3/H 2,5bars	POUR MEMOIRE	
	Echangeur soude Barriquand: 1,2 M2	POUR MEMOIRE	
	Réacteur déacétylation Avec agitateur IMPORTANT sans les 2 sondes à ultrasons Chalvignac : cuve UB6 agitée chauffée 1,2M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe déacétylation Netzsch: rotor excentré 5M3/H	POUR MEMOIRE	
	Condenseur déacétylation Chauffage Déacétylation : élément chauffant de cuve TK60200 Intégré dans la cuve. Devenu Chauffage	POUR MEMOIRE	(Non photographiable car Intégré dans la cuve)

	Déacétylation: élément chauffant de cuve TK60200		
POUR INFORMATION et POUR MEMOIRE Les matériels suivants pourraient figurer dans certains documents bancaires comme ayant été acquis sous financement de Natio Créditmurs. Ils ne sont pas présents sur le site et Monsieur DELAY déclare qu'ils ne l'ont jamais été, le projet ayant été modifié au cours du processus de financement :			
MATERIELS NON LIVRES	Support IBC NaOH IBC Gâches avec rétention intégrée		
	Pompe doseuse NaOH Iwaki : centrifuge magnétique 2M3/H		
	Réacteur future déacétylation		
	Pompe future déacétylation		
	Condenseur future déactéylation		
	Réacteur future déprotéinisation		
	Pompe future déprotéinisation		

Matériel en crédit-bail auprès de BPCE LEASE SA Siège au 50, Avenue Pierre Mendes France – F-75021 PARIS CEDEX 13			
PID A30 Pressage Larves	Cuve huile de pressage cuve inox 13M/3	POUR MEMOIRE	
	Pompe dépotage huile de pressage Packo : centrifuge 20M3 /h	POUR MEMOIRE	
	Pompe chargement huile de pressage Packo : centrifuge 2M3 /h	POUR MEMOIRE	
	Séparateur (Tricanter Flottweg) Flottweg:	POUR MEMOIRE	
	Convoyeur mécanique APIA	POUR MEMOIRE	

	Presse à vis (Provisur Be Hive Barracuda) AM2C : séparatrice a vis	POUR MEMOIRE	
	Pompe de reprise Netzsch: pompe gaveuse à vis excentrée	POUR MEMOIRE	
	Broyeur à broches Lessine : broyeur a broches inox	POUR MEMOIRE	
	Convoyeur mécanique Pompe Netzsch installée à la place APIA Netzsch	POUR MEMOIRE	

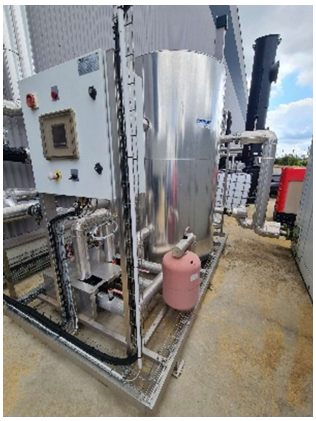
	Cuve pâte de larves avec agitateurs cuve inox agitée 12M3	POUR MEMOIRE	
	Emotteur avec trémie de raccordement équipement de la P30310	POUR MEMOIRE	
	Pompe de reprise Netzsch: pompe gaveuse à vis excentrée	POUR MEMOIRE	

PID A98 Laveur de gaz Chimie	Ventilateur Bolhplast : 1700M3/H	POUR MEMOIRE	
	Laveur de gaz BohlPlast	POUR MEMOIRE	
	Pompe doseuse NaOH BohlPlast	POUR MEMOIRE	

POUR INFORMATION et POUR MEMOIRE Le matériel suivant pourrait figurer dans certains documents bancaires comme ayant été acquis sous financement de BPCE Ils ne sont pas présents sur le site et Monsieur DELAY déclare qu'il ne l'a jamais été, le projet ayant été modifié au cours du processus de financement :			
Non présente	Pompe de recirculation BohlPlast	X	X

Matériel en crédit-bail auprès de SOGELEASE SAS Siège au 53 rue du Port - CS90201 – F-92724 NANTERRE			
PID A70 Centrifugation	Décanteur centrifuge en métallurgie superduplex Flottweg: 5M3/H	POUR MEMOIRE	
	Pompe reprise sous décanteur en métallurgie superduplex Netzsch: rotor excentré avec vis de gavage 5M3/H	POUR MEMOIRE	
	Réacteur de recyclage/lavage avec agitateur et sans les 3 sondes à ultrasons. Chalvignac : cuve inox agitée 2,5M3	POUR MEMOIRE	
	Pompe recyclage Netzch: rotor excentré 5M3/H	POUR MEMOIRE	

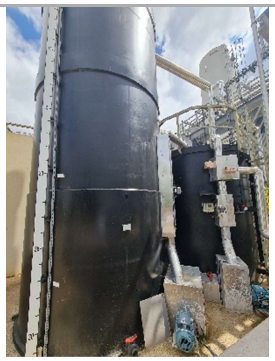
	Tampon jus et eaux Devenue TK99200, cuve 2 m3	POUR MEMOIRE	
	Pompe transfert jus et eaux Netzsch 5M3/H	POUR MEMOIRE	

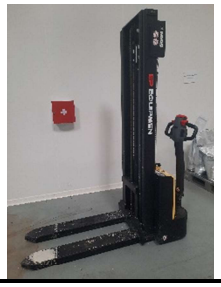
PID A94 EG	Production eau froide : bloc compresseur et skid comprenant cuve et armoire de commande sur châssis.	POUR MEMOIRE	

POUR INFORMATION et POUR MEMOIRE Les matériels suivants pourraient figurer dans certains documents bancaires comme ayant été acquis sous financement de SOGELEASE. Ils ne sont pas présents sur le site et Monsieur DELAY déclare qu'ils ne l'ont jamais été le projet ayant été modifié au cours du processus de financement :			
Non fourni	Tampon gâteau Devenu cuve TK99500, 10 m3	X	X

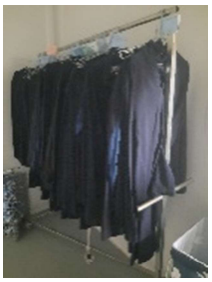
Matériel en crédit-bail auprès de LIXXBAIL SA Siège au 12, place des Etats-Unis – F-92120 MONTROUGE			
PID A50 Séchage / Broyage / Conditionnement	Sécheur DIC Avec le flexible Détente instantanée et contrôlée	POUR MEMOIRE	
	Tampon vide Abcardic: vide 3M3(TK80130)	POUR MEMOIRE	
	Tampon vapeur Abcardic: vapeur 1M3(TK80120)	POUR MEMOIRE	

	Pompe à vide Abcar DIC 1,46 M3/H	POUR MEMOIRE	
	Sécheur armoire Panimatic: Etuve de séchage 60 °C	POUR MEMOIRE	
	Conditionneuse : chargement, pesage et thermo-scellage Bernhardt	POUR MEMOIRE	

PID A99 Effluents	Pompe de relevage cuve enterrée Non visible : A l'intérieur d'une cuve elle-même enterrée CPI: submersible 12M3/H 2,6KWS	POUR MEMOIRE	Non visible
	Pompe de relevage puisard Chimie Non visible : A l'intérieur d'une cuve elle-même enterrée CPI: submersible 12M3/H 2,6KWS	POUR MEMOIRE	Non visible
	Station de neutralisation La cuve de dosage a un agitateur et un système de recirculation et de transfert intégré. Bohlplast: 2 cuves avec dosage et pompe de retour effluents	POUR MEMOIRE	
	Pompe puisard zone effluents Non visible : dans un puisard à l'intérieur. CPI: submersible 12M3/H 2,6KWS	POUR MEMOIRE	Non visible
	Pompe puisard zone Ethanol CPI: atex a membrane 400L/Min 8bars	POUR MEMOIRE	Non visible

MATERIELS EN LOCATION			
Matériel en location auprès de ADOUR MANUTENTION Siège au 24 rue de l'Ayguelongue, ZA de Berlanne - 64160 MORLAAS			
Zone de production	Un chariot élévateur de marque NISSAN modèle HAWKER PERFECT PLUS, avec chargeur externe. Charge max supportée 2 tonnes, levée maximum 4,30m	POUR MEMOIRE	
	Gerbeur électrique EP EQUIPEMENTS avec chargeur intégré. Levée maximum à 3,3m Charge maximale supportée 1,2 tonnes.	POUR MEMOIRE	

MATERIELS APPARTENANT A DES TIERS			
Matériel appartenant à SAS USINEDELACQ Matériel financé par COMGRAF mais en tant qu'immeuble par destination et en raison d'une clause du bail serait devenu la propriété de la SAS USINEDELACQ			
Chaufferie et zone production	Chaudière gaz de marque ICI Caldaie spa et ensemble de canalisations et 10 d'aérothermes situés dans la zone de production. Ainsi que le barillet de condensat vapeur **NB : MATERIEL NECESSITANT UNE IMPORTANTE INTERVENTION POUR MISE EN ARRÊT TOTAL**	POUR MEMOIRE	

Matériel appartenant à ELIS SERVICES SAS Siège au 5 Boulevard Louis Loucheur - 92210 SAINT-CLOUD			
Vestiaire dames	Lot de vêtements d'atelier et portant	POUR MEMOIRE	
Vestiaire hommes	Lot de vêtements d'atelier et portant	POUR MEMOIRE	
Salle de pause	Fontaine	POUR MEMOIRE	X

Matériel appartenant à JOUANCHICOT SARL Siège à la rue des Pyrénées, zone artisanale Abos Tarsacq - 64360 TARSACQ			
Extérieur	Benne acier	POUR MEMOIRE	

Patrice Carrère
Commissaire-priseur judiciaire